

D1.1.0 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce: „Přestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk“

Stupeň: DOKUMENTACE PROVÁDĚNÍ STAVBY

Investor: Město Rumburk

Datum: červen 2019
Číslo zakázky: 16/2019
Projektant: motion construction s.r.o.,
Karlovarská 284, 439 83 Lubenec, IČO: 06163076
Ing. Jiří Dvořák, [REDACTED]

Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Dvořák
ČKA: 0013777

Paré:

Razítko/Podpis:

1 Obsah

1 Obsah	1
2 Identifikační údaje	3
3 Účel objektu	3
4 Bourací práce	3
5 Technické řešení	4
5.1 Zakládání	4
5.2 Betonáž schodiště	4
5.3 Obklady, malby a nátěry	4
5.4 Klempířské výrobky	5
6 Vliv stavby na životní prostředí	5
7 Dopravní infrastruktura	6
8 Bezpečnost práce	6

TATO DOKUMENTACE JE ZPRACOVÁNA DLE VYHLÁŠKY 499/2006 Sb. PLATNÉM ZNĚNÍ DLE PŘÍLOHY Č.13. NÍŽE OBECNÁ PRAVIDLA VZTAHUJÍCÍ SE K PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACI

JEDNÁ SE O PŘÍSTAVBU KE STÁVAJÍCÍMU OBJEKTU, TUDÍŽ JE NUTNO S TOUTO SKUTEČNOSTÍ POČÍTAT A PEČLIVĚ PŘEMĚŘOVAT STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE. V PŘÍPADĚ NEJASNOSTÍ NERODLENĚ KONTAKTOVAT PROJEKTANTA OBJEKTU.

VEŠKERÉ MÍRY ZODPOVĚDNĚ KONTROLOVAT NA STAVBĚ. KÓTY NEJSOU NADŘAZENY ČARÁM, DŮLEŽITÉ JE LÍCOVÁNÍ A NÁVAZNOST KONSTRUKCÍ. MATERIÁLY A POVRCHOVÉ ÚPRAVY PROVÁDĚT PODLE VZORKU ODSOUHLASENÉHO ARCHITEKTEM.

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE JE TECHNICKÁ ZPRÁVA

NOSNÉ KONSTRUKCE OBJEKTU BUDOU PROVEDENY DLE PROVÁDĚCÍHO PROJEKTU D.1.2. STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST – STATIKA.

KAŽDÁ ZMĚNA PROJEKTU ČI POUŽITÉHO MATERIÁLU MUSÍ BÝT KONZULTOVÁNA S PROJEKTANTEM. MUSÍ BÝT DODRŽENÉ MONTÁŽNÍ A UŽIVATELSKÉ POKYNY DODAVATELŮ MATERIÁLŮ A TECHNOLOGIÍ.

PŘED VÝROBOU DÍLENSKÝCH ČÁSTÍ STAVBY MUSÍ BÝT OVĚŘENY SKUTEČNÉ ROZMĚRY V MÍSTĚ OSAZENÍ PRVKŮ. TOTO ZAJISTÍ DODAVATEL STAVBY PŘÍPADNĚ SUBDODAVATEL ČÁSTÍ/TECHNOLOGIE.

2 Identifikační údaje

Akce: „Přestavba vstupního schodiště MěÚ Rumburk“

Stupeň: DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY

Investor: Město Rumburk

Datum: červen 2019
Číslo zakázky: 16/2019
Projektant: motion contruction s.r.o.,
Karlovská 284, 439 83 Lubenec, IČO: 06163076
Ing. Jiří Dvořák, [REDACTED]

Zodpovědný projektant: Ing. Jiří Dvořák
ČKA: 0013777

3 Účel objektu

Stava bude sloužit jako náhrada stávajícího schodiště, které slouží jako hlavní vstup na úřad města Rumburk. Součástí dokumentace je dokumentace provedení demolice stávajícího schodiště, které již technicky nevyhovuje a přístavba nového, které bude vzhledově co nejvíce odpovídat původnímu. Současné schodiště má 19 stupňů, 2 ramena a 2 podesty. Celková šířka schodiště je 5,2m, celková délka činní 9,5m a výška je 3m. Stupně jsou obloženy tmavě šedým kamenným obkladem a schodnice světlým keramickým obkladem. Po obou stranách je na schodnicích kovové ozdobné zábradlí a jedno kovové jednoduché zábradlí uprostřed schodiště. Na schodnicích na první mezipodestě jsou lampy po obou stranách a v místě druhé podesty u vstupu do budovy jsou dva vlajkové stožáry. Schodiště je podchodné a ze spodní strany je opatřeno mříží, která dělí prostor pod schodištěm od venkovního veřejného prostoru. Pod schodištěm jsou také dvě okna do suterénu budovy úřadu.

4 Bourací práce

Přípravné práce :

Prostor staveniště bude zajištěn proti vstupu cizích osob. Bude nutno zajistit alternativní vstup do budovy, který bude bezpečný a bude používán po dobu všech stavebních prací. Veškeré prvky jako zábradlí, lampy, mříže pod schodištěm, vlajkové stožáry musí být demontovány a řádně uskladněny, pro opětovné využití na novém schodišti. Je nutné dodržovat technologické postupy a pravidla pro bourací práce. Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, viditelně je označit, jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Je nutné respektovat ochranná pásma podzemních vedení a podmínky správců sítí a zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí.

D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Je nutné dodržet požadavky ochrany životního prostředí a hygieny.

- Odpad bude odvážen na řízenou skládku.
- Během realizace stavebních úprav budou na lešení umístěny v celé ploše sítě z důvodu zachycení případné prašnosti vzniklé např. při broušení tepelné izolace, míchání suchých směsí
- Při svislé dopravě stavebního materiálu je třeba používat výtahy nebo uzavřené shozy, aby nebyl prašný materiál volně shazován z výšky na zem
- Při odvozu prašného materiálu používat plachtování nákladu na ložné ploše automobilů
- Mezideponie prašného materiálu plachtovat nebo kropit tak, aby jejich povrch nevysychal
- Používat výhradně vozidla a stavební mechanizmy, které splňují přísné emisní limity podle platné legislativy pro mobilní zdroje
- Před výjezdem nákladních aut z prostoru staveniště na veřejné komunikace bude v případě potřeby zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně provést očištění komunikace

5 Technické řešení

5.1 Zakládání

Při návrhu základů se vycházelo z provedeného inženýrskogeologického průzkumu dané lokality. Před provedením základů budou vytyčeny a položeny rozvody technických instalací.

Šířka a hloubka základových konstrukcí je dimenzována na únosnost základové spáry $R_{dt} = 800 \text{ kPa}$. Předpokládá se založení v navětralém prachovci kvality R3. Pevnost zeminy a hloubku základové spáry je nutné ověřit autorizovaným geologem před betonáží základových pasů a tuto skutečnost zapsat do stavebního deníku. Stavba bude založena na železobetonových základových pasech šířky min. 800mm a výšky 1000mm do nezámrzné hloubky. Základové konstrukce budou z betonu C25/30 XC2 XA1.

Při betonáží základových konstrukcí nezapomenout na prostupy inženýrských sítí. Je vhodná přejímka základové spáry autorizovaným geologem. Základní princip založení je v po celém objektu stejný.

5.2 Betonáž schodiště

Samotná betonáž bude zařízena dodavatelem stavby, veškeré technologické postupy budou též zajištěny dodavatelem stavby, který bude vycházet ze statické části projektu. Nutno dbát na preciznost a kvalitu provedení.

5.3 Obklady, malby a nátěry

Obklady, malby a nátěry budou tvořeny klasickými materiály a postupy, dle výrobce jednotlivých materiálů. Stupně budou obloženy kamenným obkladem tmavě šedé barvy (žulový obklad) a schodnice keramickým obkladem světlejší barvy dle výběru investora. Všechny materiály musí být konzultovány s architektem a investorem stavby.

Doporučený postup montáže obkladů

Příprava podkladu

Než se pustíte do lepení obkladů, musíte si být jisti, že obkladová plocha unese vámi zvolené obklady. Hmotnost kamenných obkladů naleznete vždy napsanou u produktu a je uváděna v kilogramech na běžný metr nebo metr čtvereční. Důkladně připravte

D.1.1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

obkladovou plochu. Měla by být suchá, zbavená nečistot, prachu, mastnoty, maziv, proti-adhezních prostředků, zbytků barev i starých nátěrů. Obkladovou plochu ošetřete penetračním nátěrem, který snižuje nasákavost a zvyšuje přilnavost lepidla. Nanášet ho můžete malířskou štětkou, válečkem nebo rozprašovačem. Kamenné obklady nedoporučujeme instalovat na emulzní barvy, akrylové omítky, sádrové stěrky a staré nátěry barev.

Instalace kamenných obkladů

Jestli obkládáte i rohy, začněte právě jimi a od nich navazujte plošný obklad. Před započítím obkladů určete pomocí vodováhy rovinu a udělejte si kontrolní rysku. Můžete také použít opěrnou lať pro první řadu obkladů. Kamenné obklady instalujte vždy odspodu nahoru. Jednotlivé obklady berte průběžně z více balení, abyste zajistili variabilnost barvy i reliéfu. Ze zadní strany kamenných obkladů vždy odstraňte nečistoty a ocelovým hladítkem na něj naneste tenkou vrstvu lepidla. Kamenné obklady je možné řezat brusku s diamantovým kotoučem. Jednotlivé obklady by se měly překládat v jedné třetině délky. Po osazení 5 řad proveďte technologickou přestávku o délce 12 hodin. Pokud se někde lepidlo vytlačilo a znečistilo kamenný obklad, nechte ho zaschnout a následně šetrně mechanicky odstraňte tak, abyste obklad nepoškodili a dočistěte vodou. Nezapomeňte také na to, že okolní teplota při instalaci kamenných obkladů by měla být vyšší než 5 °C a nižší než 25 °C.

Ošetření kamenných obkladů po instalaci

Alespoň 14 dní po instalaci obkladů je vhodné nanést impregnační nátěr, který obklady chrání před vlhkostí, znečištěním a fixuje jejich barvu. Impregnační nátěr není třeba ředit. Pomocí válečku, štětce, kartáče nebo rozprašovače naneste na kamenný obklad dvě vrstvy hned po sobě tak, aby první nestihla ještě zaschnout.

5.4 Klempířské výrobky

Technická a dílenská dokumentace pro provedení klempířských prvků bude provedena dodavatelem této části. Před započítím dílenské výroby je dodavatel povinen si ověřit rozměry konstrukcí na které budou klempířské výrobky osazovány.

Povrchová úprava všech exteriérových konstrukcí bude žárovým zinkováním:

Žárové zinkování dle EN ISO 14713-1, životnost 80let

Ochrana proti korozi na úrovni - C3

Celková tl. zinku min 85 µm

Dále budou prvky opatřeny barevným odstínem dle přání investora po domluvě s architektem.

6 Vliv stavby na životní prostředí

Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Jedná se o přestavbu malého měřítka, která je navržena v souladu s platnou územně plánovací dokumentací a lze předpokládat, že nebude neúměrně ovlivňovat životní prostředí. V rámci přístavby nebudou instalována žádná zařízení, která by vypouštěla škodlivé emise. Dokončená stavba nebude překračovat normou stanovené limity hluku. Stavba bude odvádět odpadní vody do veřejné kanalizační sítě.

Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:

Stavba nevyvolá potřebu kácet stromy ani křoviny. Jedná se o stavbu malého měřítka, která je navržena dle platné územně plánovací dokumentace, a která zásadně neovlivní přírodu, krajinu ani ekologické funkce a vazby v krajině.

7 Dopravní infrastruktura

Jedná se o přestavbu vstupního schodiště, tudíž stavba do chodu dopravy nijak nezasáhne.

8 Bezpečnost práce

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat veškeré platné zákony, ČSN, vyhlášky, nařízení vlády, zejména pak :

- zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, platné bezpečnostní předpisy a technologická pravidla pro provádění a bourání staveb.
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o bližších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Veškeré práce musí být provedeny v souladu s bezpečnostními předpisy o ochraně zdraví a o odpadech. Pracovníci musí být prokazatelně proškoleni, musejí být vybaveni příslušnými ochrannými pomůckami a zařízeními. Dále je nutné dodržovat technologické postupy a pravidla pro bourací práce. Před zahájením zemních prací je nutné provést vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí, viditelně je označit, jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Při souběžném vedení a křížení inženýrských sítí musí být dodržena ČSN 73 6005 – Prostorová úprava vedení technického vybavení. Je nutné respektovat ochranná pásma podzemních

vedení a podmínky správců sítí a zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí.

Další důležité body:

- vybouraný materiál bude okamžitě odstraňován tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti chodců pohybujících se v bezprostřední blízkosti staveniště.
- vybouraný materiál bude z prostoru stavby odvážen tak, aby neomezoval další bourání
- vstup do prostoru bouraného objektu bude po celou dobu prací viditelně označen
- bude zaveden a řádně veden stavební deník